

**EMPRESA PROVINCIAL DE VIVIENDA
SUELO Y EQUIPAMIENTO DE
GRANADA, S.A.**

1.980-2.005.

Con fecha 30 de noviembre de 1.979, en El Pleno celebrado por la Diputación Provincial de Granada se acuerda la creación de una Empresa Mixta de Vivienda, y en la Sesión Extraordinaria de la Comisión de Gobierno del día 30 de abril de 1.980 se aprueban definitivamente los estatutos de "Viviendas Sociales de Granada S.A. "VISOGSA". sociedad mixta entre Diputación Provincial y Caja Provincial de Granada, siendo el 29 de Octubre de 1.990, cuando Diputación compra la totalidad de las acciones a Caja Granada y pasa a ser Empresa Provincial. Posteriormente con fecha 26 de junio de 2.000 se modifico su denominación social pasando a ser Empresa Provincial de Vivienda Suelo y Equipamiento de Granada, S.A.

RESUMEN DE LA ACTUACIÓN DE VISOGSA (1.979 -2.005).

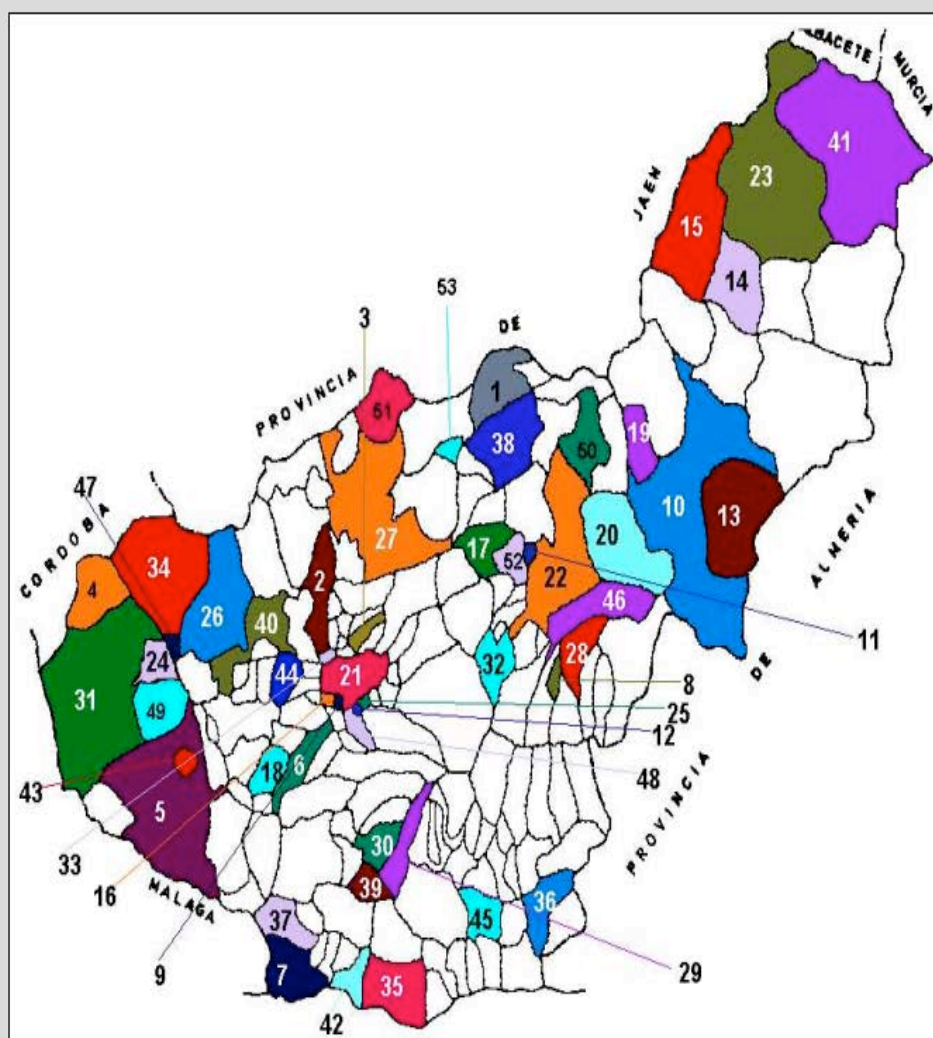
Mediante Política de concertación con los Ayuntamientos de la provincia La Diputación Provincial a través de su empresa VISOGSA realizo 33 promociones de Promoción Pública y gestiono los 7 grupos de vivienda rurales (único ejemplo de este tipo de vivienda) promovidas por el Patronato Provincial de Vivienda de Granada

En el Plano de la vivienda protegida y amparándose en los distintos Planes Estatales y Autonómicos, VISOGSA fue la primera en realizar promociones de Régimen Especial.

En actuaciones en materia de suelo desarrollando Planes, así como 85 proyectos de los cuales 9 son Equipamientos Administrativos Institucionales, 45 Equipamientos Deportivos, 5 Equipamiento Social y 20 Restauraciones de Monumentos así como varias actuaciones en distintos ámbitos formativos y de estudios sobre el sector..

Se resume la actuación de Visogsa en el periodo comprendido entre 1.980 y 2.005 en los siguientes gráficos y tablas que detallan los grupos de viviendas promovidos y gestionados por la empresa, y la distribución de éstos basada en aspectos tales como tipos de viviendas, comarcas, edades de los compradores, ingresos de los compradores, miembros de la unidad familiar, etc.

VISO GSA actuaciones en materia de vivienda 1.979 - 2004





Departamento Comercial	MUNICIPIO	Promoción Pública				Promoción Privada		Viviendas Libres		Total	Entregadas
		VPOPR	VPOVR	Alquiler	3ª ed. / I S	VPORE	VPO	3ª ed. L	VL		
Resumen de las viviendas promovidas y gestionadas	Agrón					10				10	
	Alamedilla	36								36	36
	Albolote				60	103	100			263	163
	Albondón					37				37	
	Alfacar	12					32			44	35
	Algarinejo	18				13				31	31
	Alhama De Granada	21								21	21
	Alhendín	20								20	20
	Almuñécar					14	114	130	21	279	192
	Alquife	32		19	23		18			92	51
	Arenas del Rey						10			10	
	Armilla					73	184			257	185
	Baza	20		15	57	38	30			160	58
	Benalúa De Guadix	25								25	25
	Bubión				21		18			39	
	Cájar					9	19			28	28
	Caniles	26			12	40	15			93	50
	Castilléjar			24	20					44	24
	Castil De La Peña		25							25	25
	Cenes de la Vega						14			14	
	Cogollos de Guadix					20				20	20
	Cúllar Vega		20		29	20				69	40
	Darro	31				20				51	31
	Diezma						13			13	
	Escúzar	24			32	38				94	24
	Fornes					10				10	
	Freila	20								20	20
	Galera				13		45			58	
	Gor	22								22	22
	Gorafe					10				10	
	Granada				36	42	566		83	727	506
	Guadix					178	12			190	145
	Huércar			30			15			45	30
	Huétor Tájar	51				52				103	62
	Huétor Vega	36				41		60		137	96
	Illora	28				31				59	28
	Itrabo						20			20	
	Iznalloz	31				80				111	31
	La Calahorra	15								15	15
	Lanjarón	24						16		40	40
	Lecrín		44							44	44
	Lenteji						18			18	
	Loja	108				6	83			197	149
	Lugros		22							22	22
	Maracena	48				39	6			93	93
	Moclín					20				20	20
	Montefrío	32				18	59			109	109
	Montejicar					28				28	
	Morelábor					22				22	
	Motril	33				71	77			181	181
	Murtas		8							8	8
	Nevada				20					20	
	Ogijares			30						30	30
	Orce				22		18			40	
	Otívar		27			18	40			85	43
	Pedro Martínez	20								20	20
	El Pinar	22				16				38	38
	Pinos Puente					66				66	41
	Puebla De Don Fadrique			24						24	
	Pulianas						31			31	
	Purullena						19			19	
	Salar					8				8	8
	Salobreña	8			47		45			100	73
	Santa Cruz Del Comercio	21				32	21			74	35
	Santa Fe					137				137	99
	Torre Cardela					25				25	
	Torvizcón		19							19	19
	Valle Del Zalabí	15				14				29	15
	Vélez de Benaudalla						36			36	
	Villanueva De Mesía			20	14					34	20
	La Zubia						87			87	36
	Total	799	165	162	406	1399	1765	190	120	5006	3157
JM Navarro 09-sep-05	Promoción Pública VPOPR: Viviendas de Protección Oficial de Promoción Pública VPOVR: Viviendas de Protección Oficial de Promoción Pública en el Medio Rural Alquiler: Gestión de proyectos VPO en Régimen Especial en alquiler promovidas por el Ayuntamiento 3ª ed. / I S: alquiler e integración social promovidas por el Ayuntamiento										
	Promoción Privada VPORE: Viviendas de Protección Oficial en Régimen Especial VPO: Viviendas de Protección Oficial										
	Viviendas Libres 3ª Edad: Viviendas 3ª Edad con equipamientos comunitarios, promovidas por Diputación Provincial V.L.: Viviendas libres										

Grupos de viviendas promovidos y gestionados por VISOGSA

Municipio	Ubicación	Nº. Viv.	Tipo	Situación	Año de entrega
AGRÓN		10	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total AGRÓN		10			
ALAMEDILLA	Bo. San Antón	18	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
ALAMEDILLA	Bo. La Huerta	18	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.986
Total ALAMEDILLA		36			
ALBOLOTE	Paseo De Colón	32	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.992
ALBOLOTE	Bo. Las Parideras	13	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.991
ALBOLOTE	Bo. El Chaparral	10	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.992
ALBOLOTE	Paseo De Colón	48	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.996
ALBOLOTE		60	VPO 3ª Edad	ENTREGADAS	2.005
ALBOLOTE		27	VPO		
ALBOLOTE		55	VPO		
ALBOLOTE		18	VPO		
Total ALBOLOTE		263			
ALBONDÓN	Residencial Miramar	37	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total ALBONDÓN		37			
ALFACAR	Cl. Batallas	12	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
ALFACAR	Los Hornillos	23	VPO	ENTREGADAS	2.004
ALFACAR	Los Hornillos II	9	VPO		
Total ALFACAR		44			
ALGARINEJO	Cl. La Redonda	18	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
ALGARINEJO	Fuentes De Cesna	13	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.000
Total ALGARINEJO		31			
ALHAMA DE GRANADA	Cl. Carril Bajo	21	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
Total ALHAMA DE GRANADA		21			
ALHENDÍN	Pa. Del Álamo	20	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
Total ALHENDÍN		20			
ALMUNÉCAR	Av. Juan Carlos I	68	3ª EDAD	ENTREGADAS	1.988
ALMUNÉCAR	Pl. San Cristóbal	62	3ª EDAD	ENTREGADAS	1.988
ALMUNÉCAR	Cl. Louja	23	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.996
ALMUNÉCAR	Bo. Lo Colorao	14	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.000
ALMUNÉCAR	Bo. Lo Colorao	21	RÉGIMEN GENERAL	EN CONSTRUCCIÓN	
ALMUNÉCAR	Bo. Lo Colorao	25	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	2.001
ALMUNÉCAR	pp-4	48	VPO	CALIFICACIÓN PROV.	
ALMUNÉCAR	Bo. Lo Colorao	18	VPO		
Total ALMUNÉCAR		279			
ALQUIFE	Cl. Andalucía	32	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
ALQUIFE	Cr. Aldeire	19	R. ESPECIAL ALQUILER	ENTREGADAS	1.999
ALQUIFE		18	VPO		
ALQUIFE		23	3ª EDAD		
Total ALQUIFE		92			
ARENAS DEL REY	Formes	10	VPO		
Total ARENAS DEL REY		10			
ARMILLA	Co. Del Jueves	20	VPO	ENTREGADAS	1.987
ARMILLA	Pp-4	37	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.000
ARMILLA	Pp-4	36	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.003
ARMILLA	Polideportivo (M 1)	32	VPO		
ARMILLA	Polideportivo (M 2)	30	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.999
ARMILLA	Polideportivo (M 3)	32	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.999
ARMILLA	Polideportivo (M 4)	30	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	2.001
ARMILLA	Polideportivo (M 5 y 6)	40	RÉGIMEN GENERAL	CALIFICACIÓN PROV.	
Total ARMILLA		257			
BAZA	Cl. Garfios	20	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
BAZA	Residencial Los Prados	38	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.003
BAZA		57	VPO 3ª Edad		
BAZA		30	VPO		
BAZA		15	R. ESPECIAL ALQUILER		
Total BAZA		160			
BENALÚA DE GUADIX	Cl. Del Ray	25	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
Total BENALÚA DE GUADIX		25			
BUBIÓN		18	VPO		
BUBIÓN		21	3ª EDAD		
Total BUBIÓN		39			
CÁJAR	Bo. Bellavista	9	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.995
CÁJAR	Bo. Bellavista	19	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.995
Total CÁJAR		28			

Grupos de viviendas promovidos y gestionados por VISOGSA

Municipio	Ubicación	Nº. Vm.	Tipo	Situación	Año de entrega
CANILES	Bo. El Fuerte	26	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
CANILES	Bo. El Fuerte	24	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.000
CANILES	Residencial El Almendral	16	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
CANILES	Residencial El Almendral	12	VPO 3ª Edad		
CANILES		6	VPO		
CANILES		9	VPO		
Total CANILES		93			
CASTILLÉJAR	Carretera	24	R. ESPECIAL ALQUILER	ENTREGADAS	2.001
CASTILLÉJAR	Carretera	20	VPO 3ª Edad		
Total CASTILLÉJAR		44			
CASTRIL DE LA PEÑA	Cl. Huerta De Frias	25	PÚBLICA MEDIO RURAL	ENTREGADAS	1.986
Total CASTRIL DE LA PEÑA		25			
CENES DE LA VEGA		14	VPO	EN CONSTRUCCIÓN	
Total CENES DE LA VEGA		14			
COGOLLOS DE GUADIX		20	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.005
Total COGOLLOS DE GUADIX		20			
CÚLLAR VEGA	Cl. Emperatriz Eugenia	20	PÚBLICA MEDIO RURAL	ENTREGADAS	1.989
CÚLLAR VEGA	Cl. Trevenque	20	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.996
CÚLLAR VEGA		29	VPO 3ª Edad		
Total CÚLLAR VEGA		69			
DARRO	Cl. Virgen Del Carmen	31	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
DARRO	Residencial Mirasierra	20	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total DARRO		51			
DIEZMA		13	RÉGIMEN ESPECIAL		
Total DIEZMA		13			
ESCÚZAR	Cl. Eras Altas	24	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
ESCÚZAR	Cl. Eras Altas	22	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
ESCÚZAR		32	VPO 3ª Edad		
ESCÚZAR		16	RÉGIMEN ESPECIAL		
Total ESCÚZAR		94			
FORNES		10	RÉGIMEN ESPECIAL		
Total FORNES		10			
FREILA	Cl. Tomás Sánchez Mariscal	20	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
Total FREILA		20			
GALERA	Residencial Los Tres Caminos II	19	VPO	EN CONSTRUCCIÓN	
GALERA	Residencial Los Tres Caminos	26			
GALERA		13	INTEGRACIÓN SOCIAL		
Total GALERA		58			
GOR	Cl. San Blas	12	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
GOR	Bo. Las Viñas	10	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
Total GOR		22			
GORAPE		10	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total GORAPE		10			
GRANADA	Cl. Real De Cartuja	12	VPO	ENTREGADAS	1.989
GRANADA	Cl. Pedro Temboury	42	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.995
GRANADA	Edificio Elorrieta	76	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.997
GRANADA	Cl. Fray Antonio de la Chica	15	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.998
GRANADA	Edificio Almjara	68	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.999
GRANADA	Ed. García Lorca Y Ganivet	58	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	2.001
GRANADA	Ladera del Serrallo	19	VIVIENDAS LIBRES	ENTREGADAS	2.000
GRANADA	Ladera del Serrallo	15	VIVIENDAS LIBRES	ENTREGADAS	2.001
GRANADA	Ladera Del Serrallo	22	VIVIENDAS LIBRES	ENTREGADAS	2.002
GRANADA	Ladera Del Serrallo	27	VIVIENDAS LIBRES	EN CONSTRUCCIÓN	2.003
GRANADA	Edificio Sierra de Arana	56	VPO	ENTREGADAS	2.005
GRANADA	Edificio Sierra de Cázulas	45	VPO	ENTREGADAS	2.004
GRANADA	Residencial Sierra Tejeda	17	VPO	ENTREGADAS	2.004
GRANADA	Edificio Sierra de la Sagra	40	VPO	EN CONSTRUCCIÓN	
GRANADA	Edificio Cerro Jabalcón	27	VPO	EN CONSTRUCCIÓN	
GRANADA	Nueva sede Diputación	152	VPO		
GRANADA	PP-19	36	3ªEDAD		
Total GRANADA		727			
GUADIX	Av. Pro de Mendoza y Luján	48	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.000
GUADIX	La Espartera	97	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	2.002
GUADIX		33	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
GUADIX		12	VPO		
Total GUADIX		190			

Grupos de viviendas promovidos y gestionados por VISOGSA

Municipio	Ubicación	N.º Vv.	Tipos	Situación	Año de entrega
HUÉSCAR	Ci. Mayor	30	R. ESPECIAL ALQUILER	ENTREGADAS	2.000
HUÉSCAR		9	VPO		
HUÉSCAR		6	VPO		
Total HUÉSCAR		45			
HUÉTOR TÁJAR	Ci. Marconi	15	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.983
HUÉTOR TÁJAR	Ci. Sevilla	24	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
HUÉTOR TÁJAR	Ci. La Redonda	12	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
HUÉTOR TÁJAR	Residencial Aristóteles	11	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.004
HUÉTOR TÁJAR	Residencial La Ribera	41	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total HUÉTOR TÁJAR		103			
HUÉTOR VEGA	Av. Libertad	36	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
HUÉTOR VEGA	Av. Libertad	60	3ª EDAD	ENTREGADAS	1.987
HUÉTOR VEGA	Residencial Las Viñas I	27	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
HUÉTOR VEGA	Residencial Las Viñas II	14	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total HUÉTOR VEGA		137			
ILLORA	Prof. Ruiz Guirao	28	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.983
ILLORA	Alomartes	31	RÉGIMEN ESPECIAL		
Total ILLORA		59			
ÍTRABO		20	VPO	EN CONSTRUCCIÓN	
Total ÍTRABO		20			
IZNALLOZ	Bo. Cueva del Agua	31	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
IZNALLOZ	Residencial Llano de Valentina	40	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.004
IZNALLOZ	Residencial Llano de Valentina II	40	RÉGIMEN ESPECIAL		
Total IZNALLOZ		111			
LA CALAHORRA	Cr. De Aldeire	15	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
Total LA CALAHORRA		15			
LANJARÓN	Ci. Alacuas	24	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
LANJARÓN	Ci. Señor De La Expiración	16	LIBRES PRECIO TASADO	ENTREGADAS	1.995
Total LANJARÓN		40			
LECRÍN	Bo. Los Peloteros	44	PÚBLICA MEDIO RURAL	ENTREGADAS	1.986
Total LECRÍN		44			
LENTEJÍ		18	VPO		
Total LENTEJÍ		18			
LOJA	Bo. La Malaguna	68	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
LOJA	Huerta De Don Álvaro	40	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.986
LOJA	Ci. Los Naranjos	41	VPO	ENTREGADAS	2.002
LOJA	Santa Bárbara	6	VPO	EN CONSTRUCCIÓN	
LOJA		42	VPO		
Total LOJA		197			
LUGROS	Ci. El Cerrillo	22	PÚBLICA MEDIO RURAL	ENTREGADAS	1.986
Total LUGROS		22			
MARACENA	Ci. Luis Buñuel	48	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
MARACENA	Ci. Borreguiles	10	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.993
MARACENA	Ci. Molinos De Viento	15	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.995
MARACENA	Casaria De La Cuca	14	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.998
MARACENA	Casaria De La Cuca	6	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.998
Total MARACENA		93			
MOCLÍN	Tózar	20	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.005
Total MOCLÍN		20			
MONTEFRÍO	Bo. Tesillo	32	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
MONTEFRÍO	Ci. Miguel Servet	18	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.998
MONTEFRÍO	Ci. Ramón Y Cajal	22	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.998
MONTEFRÍO	Ci. Severo Ochoa	37	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.999
Total MONTEFRÍO		109			
MONTEJÍCAR	Residencial Fuente Agria	28	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total MONTEJÍCAR		28			
MORELABOR	Residencial La Huerta	22	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total MORELABOR		22			
MOTRIL	Bo. Calahonda	33	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
MOTRIL	Ci. La Mancha	25	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.993
MOTRIL	Ci. Fierabrás	16	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.993
MOTRIL	Ci. La Caramba	24	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.995
MOTRIL	Ci. La Mancha	15	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.993
MOTRIL	Residencial Azucenas	28	VPO	ENTREGADAS	2.001
MOTRIL	Residencial Azucenas	6	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.001
MOTRIL	Residencial Guadalfeo	34	VPO	ENTREGADAS	2.001
Total MOTRIL		181			
MURTAS	Bo. Atalayón	8	PÚBLICA MEDIO RURAL	ENTREGADAS	1.986

Grupos de viviendas promovidos y gestionados por VISOGSA

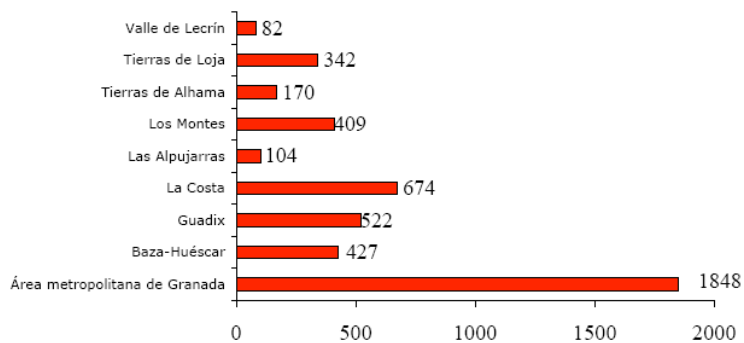
Municipio	Ubicación	Nº. Vm.	Tipo	Situación	Año de entrega
Total MURTAS		8			
NEVADA		20	3ª EDAD		
Total NEVADA		20			
OGÍJARES		30	R. ESPECIAL ALQUILER	ENTREGADAS	2.003
Total OGÍJARES		30			
ORCE		22	VPO 3ª Edad	EN CONSTRUCCIÓN	
ORCE		18	VPO		
Total ORCE		40			
OTÍVAR	Bo. La Campiñuela	27	PÚBLICA MEDIO RURAL	ENTREGADAS	1.986
OTÍVAR	Bo. La Campiñuela	18	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.996
OTÍVAR		20	VPO		
OTÍVAR		20	VPO		
Total OTÍVAR		85			
PEDRO MARTÍNEZ	Bo. Del Carmen	20	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
Total PEDRO MARTÍNEZ		20			
EL PINAR	Cl. 28 De Febrero	22	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
EL PINAR	Pa. Moraleda	16	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.993
Total EL PINAR		38			
PINOS PUENTE	Cl. Manuel Machado	19	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.999
PINOS PUENTE	Las Zorreras	22	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.003
PINOS PUENTE	Las Zorreras	15	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
PINOS PUENTE	Las Zorreras	10	RÉGIMEN ESPECIAL		
Total PINOS PUENTE		66			
PUEBLA DE DON FADRIQUE		24	R. ESPECIAL ALQUILER	EN CONSTRUCCIÓN	
Total PUEBLA DE DON FADRIQUE		24			
PULIANAS		31	VPO		
Total PULIANAS		31			
PURULLENA	Bo. Las Viñas	19	RÉGIMEN ESPECIAL		
Total PURULLENA		19			
SALAR	Cl. San Bernardo	8	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.003
Total SALAR		8			
SALOBREÑA	Cl. Juan XXIII	8	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.983
SALOBREÑA	Cl. Dolores Ibárruri	18	VPO	ENTREGADAS	2.002
SALOBREÑA		47	VPO 3ª Edad	ENTREGADAS	2.004
SALOBREÑA		10	VPO		
SALOBREÑA		11	VPO		
SALOBREÑA		6	VPO		
Total SALOBREÑA		100			
SANTA CRUZ DEL COMERCIO	Bo. Las Colmenas	21	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.984
SANTA CRUZ DEL COMERCIO	Cl. La Redonda	14	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.996
SANTA CRUZ DEL COMERCIO	Cl. La Redonda	18	RÉGIMEN ESPECIAL		
SANTA CRUZ DEL COMERCIO	Cl. La Redonda	21	VPO		
Total SANTA CRUZ DEL COMERCIO		74			
SANTA FE	Cl. Miguel Ruiz Del Castillo	40	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.997
SANTA FE	Cl. Miguel Ruiz Del Castillo	23	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	1.998
SANTA FE	Urbanización Los Jardines	36	RÉGIMEN ESPECIAL	ENTREGADAS	2.000
SANTA FE	SODEF	38	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total SANTA FE		137			
TORRECARDELA	Urbanización Los Molinos	25	RÉGIMEN ESPECIAL	CALIFICACIÓN PROV.	
Total TORRECARDELA		25			
TORVIZCÓN	Bo. Del Gran Capitán	19	PÚBLICA MEDIO RURAL	ENTREGADAS	1.986
Total TORVIZCÓN		19			
VALLE DEL ZALABÍ	Rambla De Las Colmenas	15	PROMOCIÓN PÚBLICA	ENTREGADAS	1.985
VALLE DEL ZALABÍ	Urbanización Los Perales	14	RÉGIMEN ESPECIAL	EN CONSTRUCCIÓN	
Total VALLE DEL ZALABÍ		29			
VÉLEZ DE BENAUDALLA		36	VPO	EN CONSTRUCCIÓN	
Total VÉLEZ DE BENAUDALLA		36			
VILLANUEVA DE MESÍA		20	R. ESPECIAL ALQUILER	ENTREGADAS	1.999
VILLANUEVA DE MESÍA		14	INTEGRACIÓN SOCIAL		
Total VILLANUEVA DE MESÍA		34			
LA ZUBIA	Cl. Vencejo	36	RÉGIMEN GENERAL	ENTREGADAS	1.994
LA ZUBIA		51	VPO		1.995
Total LA ZUBIA		87			

TOTAL VIVIENDAS	5006
TOTAL PROMOCIONES	192
TOTAL MUNICIPIOS	71

Tipos de vivienda

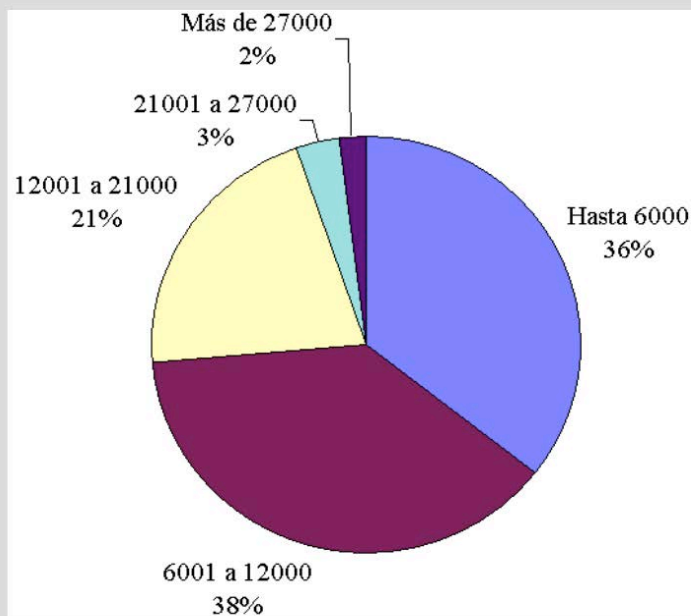


Distribución de las viviendas por comarcas

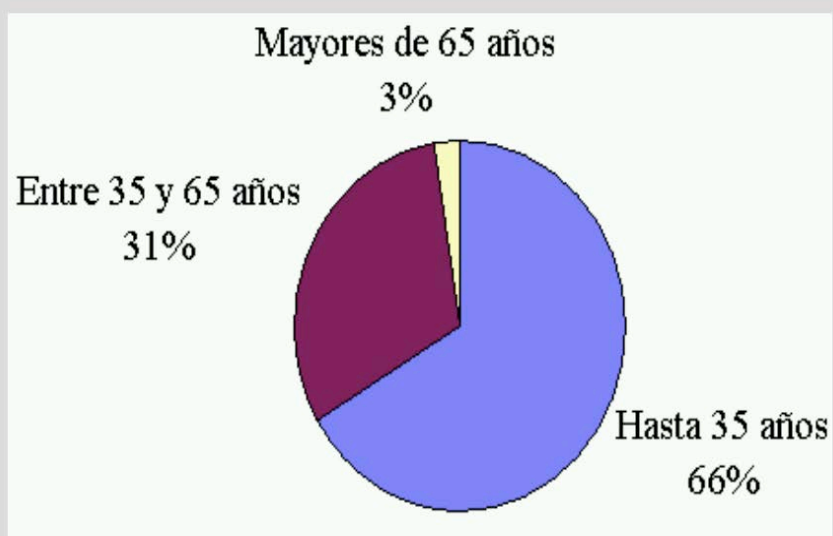




Ingresos anuales de nuestros compradores

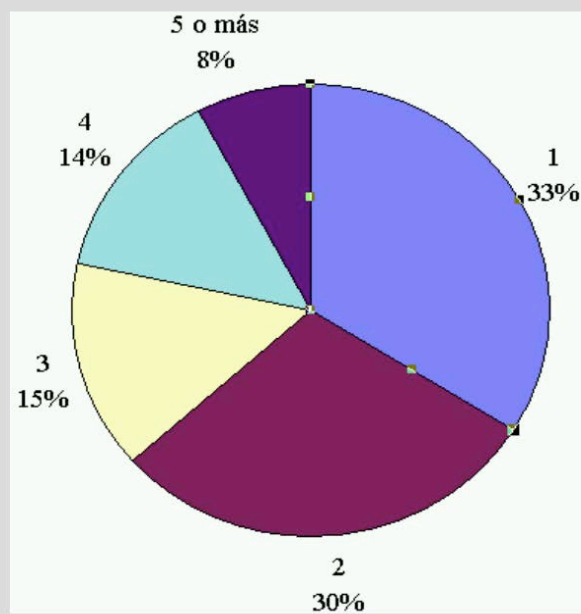


Edad de nuestros compradores





Número de miembros de la unidad familiar



Perfil de nuestros compradores

- Menores de 35 años
- Solteros o parejas sin hijos
- Ingresos anuales inferiores a 12.000 euros

EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL

GRANADA	1	<i>Plaza Mariana Pineda, 8 y 10</i>	OFICINAS DEL C.E.M.C.I. OFICINAS DE DIPUTACIÓN
	2		DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE GRANADA
	3		DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL I.N.E.M.
	4	<i>Complejo Administrativo "La Caleta"</i>	DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL MINISTERIO DE TRABAJO Y SEG. SOCIAL
	5		OFICINAS DE LA CÍA. TELEFÓNICA
	6		EDIFICIO DE JUZGADOS
	7	<i>Carretera de Amilla, 33</i>	DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL I.N.S.S.
	8	<i>Edificio de Usos Múltiples Loja</i>	AGENCIA TRIBUTARIA Y JUZGADOS

EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

9	CHURRIANA DE LA VEGA
10	CIJUELA
11	CORTES DE BAZA
12	CORTES Y GRAENA
13	ILLORA
14	LANJARÓN
15	LAS GABIAS
16	MOCLÍN (anejos)
17	MORALEDA DE ZAFAYONA
18	VILLANUEVA DE MESÍA
19	ALGARINEJO
20	ATARFE
21	<i>Mejora de Instalaciones Deportivas en:</i>
22	CASTRIL DE LA PEÑA
23	DILAR
24	GUADIX (Hernán del Valle)
25	JETE
26	LECRIN
27	MOLVIZAR
28	MONTEFRÍO (Lojilla)
29	ORGIVA (Tablones)
30	POLOPOS (La Mamola)
31	SALOBREÑA (Lobres)
32	SALOBREÑA (La Caleta)
	VALLE DEL ZALABÍ (Charches)

33	VIZNAR
34	ALBOLOTE
35	ALBONDÓN
36	ARMILLA
37	CAMPOTEJAR
38	DARRO
39	GORAFE
40	LOJA (Fuente Camacho)
41	LOJA (Ventorros de San José)
42	MOTRIL

EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

43	PADUL
44	PIÑAR
45	PINAR (Bogarre)
46	PINOS PUENTE
47	PORTUGOS
48	<i>Mejora de Instalaciones</i> SANTA CRUZ DEL COMERCIO
49	<i>Deportivas en:</i> VELEZ DE BENAUDALLA
50	VENTAS DE HUELMA
51	VILLAMENA (Cozviyar)
52	GRANADA (Zona Bola de Oro)
53	GRANADA (Caserío de Montijo)

EQUIPAMIENTO SOCIAL

54	OGIJARES- Talleres Ocupacionales
55	ALMUÑECAR - Centro Tercera Edad
56	HUETOR VEGA - Centro Tercera Edad
57	ALMUÑECAR - Centro Tercera Edad Provincial
58	HUESCAR-Residencia III Edad

EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL

59	GUARDIA CIVIL	MEJORA DE INSTALACIONES DE LAS CASAS-CUARTEL (8 municipios)
----	----------------------	--

OTRAS ACTUACIONES

60	PIÑAR (Iglesia)
61	MONTEJICAR (Iglesia)
62	<i>Restauración de Monumentos</i> BAZA (Iglesia)
63	HUESCAR (Iglesia)
64	COGOLLOS DE GUADIX (Iglesia)

- 65 GOBERNADOR (Iglesia)
- 66 GALERA (Iglesia)
- 67 CULLAR (Iglesia)
- 68 VILLANUEVA DE MESÍA (Iglesia)
- 69 GRANADA (Muralla Nazarí)
- 70 GRANADA (Ermita de San Sebastián)
- 71 GRANADA (Casa-Horno de Oro)
- 72 COGOLLOS VEGA (Basílica de las Angustias)
- 73 LA ZUBIA (Baños Arabes)
- 74 SALOBREÑA (Castillo)
- 75 ALMUÑECAR (Acueducto)
- 76 ALMUÑECAR (Necrópolis)
- 77 *LOJA (Convento de las Carmelitas)*
- 78 *MOCLIN (Castillo)*
- 79 *GUADIX (Puerta de San Torcuato)*

- 80 **INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA FUNDACIÓN ZAYAS**

- 81 **INFORME URBANÍSTICO DE LA URBANIZACIÓN PRADOLLANO (C.E.T.U.R.S.A.)**

- 82 **REALIZACIÓN DE ENCUESTA DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO DE LA PROVINCIA DE GRANADA**

- 83 **PARTICIPACIÓN EN GESTUR GRANADA**

- 84 **PARTICIPACIÓN EN JORNADAS, SEMINARIOS Y CONGRESOS**

- 85 **CONVENIOS DE PRACTICAS CON: ESNA, UNIVERSIDAD, ESCUELA DE GERENCIA, COIE, FP, UNIVERSIDAD-EMPRESA.**

En estos 25 años la Diputación de Granada mediante su empresa VISOGSA ha promovido y gestionado 5.006 viviendas en 192 promociones de las cuales 3.157 ya han sido entregadas, en un total de 71 municipios de Granada.

VIVIENDA PROTEGIDA R. GENERAL

GRANADA

76 EDIFICIO ELORRIETA



56 EDIFICIO SIERRA ARANA



VIVIENDA PROTEGIDA GENERAL

PROVINCIA

28 "RESIDENCIAL AZUCENAS " MOTRIL



18 SALOBREÑA



VIVIENDA PROTEGIDA R. ESPECIAL

PROVINCIA

41 EDIFICIO "LOS NARANJOS" LOJA



1.980 - 2.005
EMPRESA PROVINCIAL DE VIVIENDA SUELO Y EQUIPAMIENTO DE GRANADA, S.A.
VISOGSA

36 ARMILLA



Posteriormente VISOGSA amplió su campo a la gestión de Suelo y Equipamiento. Entre sus actuaciones más significativas en la Actuación de Suelo destacamos el Plan Parcial P24 que permitió el desarrollo de la Estación de Autobuses de Granada, así como varias urbanizaciones en Montefrío, La Zubia etc...

PLAN PARCIAL P-24



En el campo del Equipamiento ha desarrollado, en convenio con otros organismos, diversas actuaciones en la provincia: Edificio de Usos Múltiples en Loja (Agencia Tributaria y Juzgados) y en Granada capital el Complejo Administrativo "La Caleta" con las sedes de Diputación, INEM, Telefónica, y Justicia, así como la sede Provincial del INSS, el Edificio para la sede del Centro de Estudios Municipales (CEMCI).

Actualmente se esta ejecutando la Nueva Sede de la Diputación Provincial.

COMPLEJO ADMINISTRATIVO "LA CALETA"



NUEVA SEDE DIPUTACION



EDIFICIO CEMCI GRANADA LOJA



EDIFICIO USOS MÚLTIPLES



Vivienda y alojamientos para la Tercera Edad, mezcla entre equipamiento y vivienda La Diputación de Granada, a través de su Empresa Provincial de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Granada S.A (VISOGSA), por encomienda de gestión, ya en 1984, gestionó tres complejos residenciales para la tercera edad de 62, 68 y 60 viviendas con espacios y dependencias comunes al servicio del colectivo.

62 ALMUÑECAR



En la actualidad, aporta su experiencia en promoción y gestión a los Ayuntamientos de la Provincia, y fruto de ello, dentro de su Programa de actuaciones en materia de vivienda, tiene un programa específico de Viviendas y alojamientos para la Tercera Edad, que se inicia con el de Salobreña, y continúa en otras localidades como Albolote, Alquife, Baza, Caniles, Castillejar, Cullar Vega, Escuzar, Granada, Orce, etc.

47 ALOJAMIENTOS EN ALQUILER EN SALOBREÑA



60 ALOJAMIENTOS EN ALQUILER EN ALBOLOTE



1.980 - 2.005

EMPRESA PROVINCIAL DE VIVIENDA SUELO Y EQUIPAMIENTO DE GRANADA, S.A.
VISOGSA

En otras líneas de actuación VISOGSA trabaja incentivando la formación en el campo del sector de vivienda pública. En el año 1.984 celebró el 1º Encuentro de Promotores Públicos, siendo socios actualmente a nivel Nacional y Autonómico de la Asociación Nacional de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo, y participando en diversas actuaciones formativas y de estudios sobre el sector.

VISOGSA pretende intervenir en el mercado promoviendo viviendas de calidad a precio asequible y con topologías adaptadas al entorno, dentro de las políticas marcadas por Diputación, Comunidad Autónoma y Estado.

NOTICIAS SIGNIFICATIVAS VISOGSA (1.979 -2.005).

1979	Acuerdo en Pleno de la Corporación Provincial de la creación de la empresa de vivienda mixta VISOGSA.
1980	Firma Escritura de Constitución. Firma Convenio con el Instituto Nacional de la Vivienda para la promoción de viviendas de promoción Pública.
1981	Se inician las promociones de VPO de Promoción Pública convenida con el IPPV • 33 promociones • 28 municipios • 799 viviendas.
1.982	Diputación Provincial acuerda crear el Patronato Provincial de la Vivienda. Entre otras actividades, promoción de VPO de Promoción Pública en el Medio Rural convenida con el IPPV. • 7 promociones • 7 municipios • 165 viviendas.
1.983	Se entregan las primeras viviendas Se firma Convenio Auxini Visogsa (Viviendas Sistema Industrializado) en Pedro Martínez. Se firma Convenio con la Universidad Y Escuela de Arquitectos Técnicos para la realización de prácticas.
1.984	Se inician las promociones de VPO de Promoción Privada. • 69 promociones • 40 municipios • 1.256 viviendas en Régimen Especial • 1.024 en Régimen General. Convenio con Diputación Provincial para la ejecución de grupos de viviendas para la 3ª Edad, con servicios comunes. 3 promociones en 2 municipios 190 viviendas

1.985	Se presenta el Primer Proyecto de viviendas para la III Edad (Almuñecar). VISOGSA organiza el Primer encuentro oficial de Gestores Públicos de Vivienda del País. VISOGSA participa en el Salón Andaluz de la Construcción “Salaconst’85”. Se inicia el Plan Polígonos Ganaderos (Baza).
1.987	Se inicia la promoción del Complejo Institucional de la Caleta.
1.988	Se constituye la Asociación de Promotores Públicos de Viviendas Sociales, siendo VISOGSA la coordinadora de la Sección Andaluza
1.990	Se coloca la primera piedra del Complejo “La Caleta”
29-10-1990	Diputación compra la totalidad de las acciones a Caja Granada y pasa a ser Empresa Provincial
1.991	VISOGSA absorbe el Patronato Provincial de la Vivienda Se potencia la actuación de VISOGSA como ente de gestión de la Corporación Provincial Se entrega en Andalucía la 1ª promoción de Régimen Especial, promovida por VISOGSA en Albolote.

1.993	Se inaugura el Complejo “La Caleta”. Se firma convenio para la construcción del Edificio de la futura Sede del INSS. Se acometen actuaciones de suelo en Montefrío y la Zubia.
1.995	<ul style="list-style-type: none"> • Se concluyen las obras del Edificio del INSS. • Se inician varias promociones de viviendas en Régimen de Alquiler
1.996	Se promueve la construcción de 40 viviendas en Santa Fé especialmente destinada a Jóvenes y Ancianos
1.997	Visogsa organiza con la Caja General una Jornada de Legislación urbanística. Se contratan las obras de Equipamiento Comunitario para el Centro Ocupacional Reina Sofía.
1.999	Convenio con la Junta de Andalucía para la gestión de las viviendas de Promoción Pública. Convenios con distintos Ayuntamientos para la ejecución de VPO de Régimen Especial en Alquiler destinadas a la 3ª Edad. El Ayuntamiento es promotor y VISOGSA gestor. 7 promociones. 7 municipios, 249 viviendas.

2.000	<p>Se entrega en Nuevo edificio destinado al Centro de Estudios Municipales y de Cooperación Internacional.</p> <p>Se inician los tramites para la construcción de un Edificio de Usos Múltiples en Loja destinado a la Agencia Tributaria y Juzgados.</p>
2.002	<p>Se concluyen las obras del Nuevo Edificio Administrativo del Área de Deportes de Diputación en Armilla, se entrega una promoción de viviendas en Guadix.</p> <p>Se organiza junto a AVS una jornada para el estudio de la Vivienda Social, y en la asamblea ordinaria de la asociación se elige a Jesús Mellado como vicepresidente de la Sección Andaluza</p>
2.003	<p>Se entrega la Residencia para Mayores “Rodríguez Penalva” en Huescar</p> <p>Comienza a configurarse el centro Administrativo junto a la Nueva Sede de Diputación.</p> <p>Se firma acuerdo en materia de suelo residencial y vivienda protegida , entre la Consejería de Obras Públicas de la Junta de Andalucía y la Diputación de Granada.</p>
2.004	<p>Se inicia el Programa “Granada en Red” gestión estrategica de la Diputación de Granada.</p> <p>Se finaliza el Edificio Administrativo de Usos Multiples para la Agencia Tributaria y Los Juzgados en Loja.</p>
2.005	<p>VISOSSA cumple 25 años</p> <p>Comienzan la concertaciones en materia de vivienda con los municipios del programa “Granada en Red”.</p>